



N°2023-D06

OBJET : L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS
Liste prévisionnelle
des opérations
d'investissement 2023

Le 25 janvier à 17h30

Le Comité Syndical légalement convoqué s'est réuni à la Base de Plein Air et de Loisirs de l'Etang de Saint-Quentin en Yvelines dite « île de loisirs » sous la présidence de Monsieur José CACHIN.

Etaient présents :

Mesdames Chantal CARDELEC, Gwendoline DESFORGES, Sylvie PIGANEAU
Messieurs José CACHIN, Patrick STEFANINI

Etaient absents excusés :

Mesdames Colette GERGEN
Messieurs Karl OLIVE – Othman NASROU – Ali RABEH

A donné pouvoir :

Monsieur NASROU à Madame PIGANEAU

CONSIDERANT que la Région finance les investissements nécessaires à l'île de Loisirs de Saint-Quentin en Yvelines ;

CONSIDERANT les principales opérations à financer pour l'année 2023 qui feront l'objet d'un dépôt de dossier auprès des services de la Région au fur et à mesure de la constitution de ceux-ci et du calendrier des commissions permanentes par la Région

CONSIDERANT que cette liste des opérations au nombre de 37 est classée en quatre catégories, les besoins en :

- Aménagement
- Accessibilité handicapés
- Sécurité
- Autres

CONSIDERANT que le montant prévisionnel de ces opérations s'élève à plus de 2 032 600 € pour 2023

Mbres en exercice : 9
Quorum : 5
Présents : 5
Pouvoir : 1
Suffrages exprimés : 6

LE COMITE SYNDICAL,
APRES EN AVOIR DELIBERE, à l'unanimité,

ADOpte la liste des besoins d'opérations d'investissements pour 2023 pour un montant prévisionnel de 2 032 600 €

AUTORISE Monsieur le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à la bonne exécution de cette délibération



Fait à Trappes, le 25 janvier 2023
Le Président du Syndicat Mixte
José CACHIN

18/01/2023

Envoyé en préfecture le 06/02/2023

Reçu en préfecture le 06/02/2023

Publié le

Berger
Levrault

ID : 078-257800037-20230125-DELIB_2023_006-DE

LISTE PREVISIONNELLE DES OPERATIONS D'INVESTISSEMENT 2023		
MAJ 17/01/23		
Secteur	OPERATIONS	
	Objet	Montant estimatif
AMENAGEMENT		
PARC	Aires de fitness: sport santé	50 000,00
PARC	Terrain de pétanque	15 000,00
VOILE	Etude aménagement centre de voile: mise à l'eau, réhabilitation du parking catamarans et accès parking au hangar dériveurs (à pied et en voiture).	10 000,00
MINI GOLF	Réhabilitation Minigolf (phase 1) : Pose de gazon synthétique sur les pistes, changement des plaques cassées et mise en peinture des bordure, acquisition de clubs	30 000,00
ACTIVITES	Bungalows pour personnel saisonnier	20 000,00
PARC	Création de parcours marche nordique - Réhabilitation de cheminement - Balises directionnelles et panneaux pédagogiques marche nordique (LIFA)	20 000,00
FERME	Travaux de renovation des batiments (toitures) : grange poulaillé, étables	35 000,00
EVENT	Réfection terrasse bois espace évènementiel (ex piscine à vagues)	15 000,00
EVENT	Etude sur l'adduction d'eau qui n'est plus adaptée. Système ancien trop coûteux et générant des problèmes sanitaires.	6 000,00
EVENT	Diagnostic structure bâtiment espace évènementiel (ex piscine à vagues)	10 000,00
CANARD BERNACHES	Economie energie: Etudes ECS, VMC, chauffage-Climatisation : réduire les consommations energetiques	15 000,00
CANARDIERES	Travaux réseau d'eaux usées Canardières	25 000,00
CANARDIERES	Travaux remise en état toiture et sous pente entrée principale du bâtiment	15 000,00
VOILE	Economie d'énergie : travaux chauffage et ECS. Voile et Alizés.	10 000,00
CENTRE EQUESTRE	Renovation des Bâtiments centre équestre (écuries, etc..)	500 000,00
PAH	Modification parcours bleu suite rapport phyto	7 500,00
		783 500,00
ACCESSIBILITE HANDICAPES		
FERME	Etude réhabilitation des chemins d'accès PMR à la ferme et aux bâtiments	10 000,00
CANARD	Etude pour la création de toilettes handicapés au RDC et rénovation toilettes existantes (modification buanderie)	10 000,00
PARC	Travaux toilettes handicapés jeux d'eaux - toilettes handicapés jeux terrestres (toilettes sèches)	6 000,00
PARC	Cheminelements PMR acces sanitaires	30 000,00
ACTIVITES	Mobilier PMR (ferme, hebergement, salles etc...)	15 000,00
PARC	Mobilier PMR pour pique-nique sur l'ensemble du site	20 000,00
		91 000,00
SECURITE		
ST	Etude bornes escamotables	10 000,00
CANARD BERNACHES TECHNIQUES VOILE	Etude privatisation parking Canardières. Etude clôtures équipements divers Etude fermeture parking Bernaches avec barrière électrique.	15 000,00
PAH	Renouvellement Baudriers	5 000,00
CANARDIERES	Travaux sécurisation des façades en Trespa et volets.	150 000,00
BERNACHES	Etude et travaux - déchaussement pignon	40 000,00
PARC	Installation Vidéo PROTECTION	500 000,00
PARC	Bornes de comptages fréquentation	30 000,00
CAMPING	Evacuation gravas suite occupation du camping	400 000,00
		1 150 000,00
AUTRES		
EVENT	Matériel tir à l'arc	5 000,00
EVENT	Acquisition Trotinettes électriques	50 000,00
VOILE	Matériel nautique : 1 coque de bateau pour la sécurité 2000€ 5 pack Wing-foil 27000€ 5 à 10 cata de type hobble cat T2 (9500€ pièce) 95000€	124 000,00
VOILE	Casiers et armoires à louer aux particuliers pour matériels dériveur et vêtements.	32 600,00
ADM	Véhicules électriques	45 000,00
ADM	Portables - équipements informatique pour travail à distance.	10 000,00
ST	Broyeur Services techniques	25 000,00
		291 600,00
TOTAL		2 032 600,00